

Referat af generalforsamling i Østre Parkvej – Ringsted

Den 27/2-2017 i Ringsted hallens cafeterias mødelokale.

19 personer tilstede der repræsenterede følgende husnumre: 121, 196, 86, 16, 139, 148(2 personer), 59, 105, 149, 125, 116, 94, 122, 91, 37(2 personer), 44, 48.

Verisure præsentation.

Verisure holdt en kort præsentation af deres produkter, med specialtilbud til grundejerforeningens medlemmer.

Pkt. 1: Valg af dirigent.

De tilstedeværende på generalforsamlingen valgte Claus fra nr. 94. Claus kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig da den var rettidigt varslet. Der var ingen indsigelser.

Pkt. 2: Bestyrelsens beretning:

Formand Lasse Cornelius afholdt på bestyrelsens vegne følgende beretning om det forløbne år:

"I året 2016 har vi haft de samme traditionsrige arrangementer som de foregående år. Først var det fastelavn og siden Sankt Hans. Der var så også lige fastelavn i går...

Fastelavn bliver ved med at være en stor succes, hvor både nye og gamle grundejere mødes. Børn og børnebørn til nuværende grundejere mødes. Der var igen stort fremmøde til arrangementet og igen forslag fra forældre med en tønne til de voksne. Det kunne jo være vi skulle overveje den del også. Kan være det bliver tøndnen med den længste kø. Der var igen fastelavnsboller, slikposer, juice og en lille én. Det lader til, både børn og voksne sætter pris på buffeten. Der blev fundet konger og dronninger som traditionen tro fik en præmie og et diplom

Til Sankt Hans var vi lige ved at blive skyllet væk, men det til trods var der mange der deltog. Der blev stadig spist mange pølser, hvor uddelingen var presset af at stå med en paraply med den ene hånd og serverer med den anden. Trods regnvejret blev de fleste hele talen og sangen igennem og fik også lidt til mave og gane. Der var jo så forståeligt nok mange der gik hurtigt efter. Det var ikke lige vejr til at stå ude i og hyggesnakke. Solen kom dog frem en gang i mellem.

I bestyrelsen er vi stadig meget glade for tilslutningen til arrangementerne, så det er da planen at fortsætte med det

I løbet af året har bestyrelsen været i kontakt med kommunen, Vej og Park, af flere omgange, ang. træer og græs langs stamvejen. Det var flere henvendelser fra grundejere til kommunen der fik dem til at kontakte os for dialog.

Der kom ikke nogen 100% fast aftale på plads, men det der umiddelbart blev aftalt var at træerne bliver hvor de er, men at de nok vil plante træer det hvor der er huller i dag. Samtidig snakkede vi med dem om at etablere en sti mellem de 2 rækker træer på siden op mod Kærhave. De har så prøvet at lave klar til en trampe sti, trods vi i bestyrelsen mente at have sagt vi ikke tror på den idé. Vi kan vist også konstatere at den ikke virkede.

Indbrud er jo desværre blevet en udfordring for mange efterhånden. Nu har vi i dag haft besøg af Verisure for at hjælpe dem i gang der ønsker det med at få et alarm anlæg, som jeg efterhånden tror mange i Østre Park har.

Facebook gruppen bliver brugt af nogen, til at få offentliggjort for os andre hvornår de har haft indbrud. Men vi får jo nok ikke alle indbruddene oplyst på Facebook, da alle jo ikke har en konto der.

Det var mine ord. Så der er hermed åbent for kommentar og evt. spørgsmål til beretningen.”

Følgende kommentarer og spørgsmål blev rejst:

Fortov på stamvejen blev diskuteret, men betragtet som urealistisk af trafikalle hensyn.

Legepladsen og de fremtidige planer for den blev diskuteret. Foreningen har i årets løb modtaget tilbud på en reklamefinansieret legeplads, men den var for dyr og krævede at foreningen gældsætter sig.

Kommunen er blevet bedt om at slå alt græsset rundt om træerne på stamvejen, og droppe planerne om en trampesti.

Muligheden for videoovervågning af kvarteret for at minimere indbrud blev også diskuteret.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

Pkt. 3: Aflæggelse af regnskab 2016.

Kasserer aflagde et regnskab med et resultat på -3693,87 kr. og en balance med en formue på 46.528,02 kr. Grundejerforeningen har i 2016 haft 130 betalende medlemmer.

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen uden yderligere spørgsmål.

Kopi af regnskabet kan findes på sidste side af referatet.

Pkt. 4: Indkomne forslag.

Formanden er blevet gjort opmærksom på at der foregår mistænkelige ting oppe i øst enden omkring legepladsen om aftenen. Mulighederne for at dæmme op for det blev diskuteret.

Pkt. 5: Budget og kontingent 2017.

Bo fremlagde et budget med et forventet resultat for 2017 på -5.000 kr. Budgettet blev godkendt og kontingentet for 2018 fastholdt på 150 kr.

Foreningen blev gjort opmærksom på muligheden for at søge private fonde om støtte til legepladsen.

Kopi af budgettet kan findes på sidste side af referatet.

Pkt. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg i år var Bo og Wilhelmina. Begge blev genvalgt. Bestyrelsen vil konstituere sig på første bestyrelsesmøde.

Pkt. 7: Valg af suppleant.

Camilla blev genvalgt som suppleant.

Pkt. 8: Valg af revisorer.

Jørgen Frandsen og Jens Peter Bonde blev genvalgt som revisorer.

Pkt. 9: Eventuelt.

Under eventuelt blev følgende spørgsmål rejst og emner drøftet:

Tilbuddet om alarm fra Verisure blev diskuteret.

Indbrud i kvarteret blev også drøftet.

Hastigheden på stamvejen blev også diskuteret.

Rågerne nede i lille-kærehaveskoven blev diskuteret. Der er jægere der har fået lov at regulere bestanden i skoven.

Formanden og dirigenten takkede de tilstedeværende for fremmødet og lukkede generalforsamlingen.

Refereret af Kristian Ulstrup Sivertsen

Regnskab for Grundejerforeningen Østre Park 2016

Indtægter	Realiserede 2016	Budget 2016	Budget 2017
Kontingent	13.500,00	13.000	18.000
Rente	0,00	0	0
Indtægter i alt	13.500,00	13.000	18.000
Udgifter			
Lejepladsforsikring	1.094,91	1.000	1.000
Fastelavn	4.808,05	5.000	5.000
Generalforsamling	998,00	1.000	1.000
Sct. Hans	3.175,66	3.000	3.000
Havemand	1.000,00	2.000	2.000
Småanskaffelser	3.129,00	2.500	2.500
Hjemmeside/kontorhold	321,75	1.000	1.000
Gebyr bank	216,50	500	500
Møder	2.450,00	2.000	2.000
Vedligehold legeplads	0,00	5.000	5.000
Udgifter i alt	17.193,87	23.000	23.000
Overskud	<u>-3.693,87</u>	-10.000	-5.000

Status pr. 31.12.2014

Aktiver

Indestående bank	46.528,02
Kasse	0,00

Aktiver i alt 46.528,02

Passiver

Egenkapital primo	50.221,89
Årets overskud	-3.693,87

Passiver i alt 46.528,02

Ringsted, den 18. februar 2017

Bo Grønhøj Stigaard

Kasserer
Bo Grønhøj Stigaard

Ringsted, den 18. februar 2017

Ovennævnte regnskab er revideret og godkendt.

Revisor 
Jørgen Frandsen