

## Referat af generalforsamling for Østre Parkvej, Ringsted

Onsdag den 4/3-2020 i Ringsted hallens Cafe Forni's mødelokale.

16 personer var tilstede, der repræsenterede følgende husnumre: 37 (2 personer), 48, 86, 91, 94, 98, 116, 120, 121, 122, 143, 148, 168, 170, og 196.

### Pkt. 1: Valg af dirigent.

De tilstedeværende på generalforsamlingen valgte Bo fra nr. 91. Bo kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig, da den var rettidigt varslet. Der var ingen indsigelser.

### Pkt. 2: Bestyrelsens beretning:

Formand Wilhelmina Magallanes afholdt på bestyrelsens vegne følgende beretning om det forløbne år:

Ved sidste generalforsamling havde Claus taget initiativ til at starte en gruppe i Hjerterforeningens landsindsamling, hvor vi kunne få en gratis hjertestarter hvis vi fik tilmeldt 15 indsamlingsruter i vores gruppe. Dette lykkedes, og det lykkedes gruppen at samle flere penge ind end hjertestarteren kostede. Så hjerterforeningen var meget tilfredse med indsatsen. Arbejdet med opsætning af hjertestarteren pågår stadig.

I foråret blev der afholdt Løb og Lopper. Vejret var ikke optimalt, men på løbstidspunktet regnede det ikke. Fremmødet var beskedent.

Ved Sankt Hans var der som altid et stort fremmøde, og arrangementet var en succes.

Som noget nyt forsøgte foreningen at samle beboere til en arbejdsdag nede på legepladsen. Ud over bestyrelsen, var der kun en enkelt beboer der mødte op. Til trods for dette lykkedes det dog at få sat 2 bord-bænkesæt og en rutsjebane op, samt forbedret gyngen og ryddet en del bevoksning. Der udestår stadig at få konstrueret en balancebane, maling af træværk og muligvis opsætning af en større rutsjebane med rør. Dette arbejder pågår i 2020, når vejret igen tillader det.

Ved Halloween kunne det opleves hvordan traditionen også har fået fodfæste på Østre parkvej. Der er mange beboere der gør meget ud af aftenen, hvilket er til stor glæde for os alle.

Forrige søndag blev fastelavn afholdt i lille Kærehave. Vejret var ikke optimalt, men det regnede trods alt ikke under selve arrangementet. På trods af vejret var der et flot fremmøde.

Der blev herefter åbnet op for kommentarer og spørgsmål til bestyrelsen.

Der blev spurgt omkring etablering af en krolf-bane, som der var blevet stillet forslag om ved sidste års generalforsamling.

Bestyrelsen kunne oplyse, at bestyrelsen havde besluttet ikke at ville indgå i et sådan arbejde, da man vurderede at det formodentlig ikke ville blive benyttet af mange beboere. Men at beboeren selv var velkommen til at etablere hullerne til en sådan bane.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

### **Pkt. 3: Aflæggelse af regnskab 2019.**

Kasseren Claus aflagde et regnskab med et resultat på 810,38 kr. og en balance med en formue på 46.760,60 kr. Grundejerforeningen har i 2019 haft 107 betalende medlemmer.

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen uden yderligere spørgsmål.

### **Pkt. 4: Indkomne forslag.**

Der var sendt 1 forslag til bestyrelsen. Dette var modtaget rettidigt. Forslaget var stillet af et bestyrelsesmedlem og kan ses i sin fulde længde i forlængelse af dette referat.

Forslaget gik ud på at bruge de nødvendige midler til at etablere hjertestarteren offentligt på stamvejen frem for hos en privat beboer. Oprindeligt var overslaget at etablering ville koste foreningen 5.000 kr. med forventede udgifter til strøm på ca. 1.500 kr. om året. Derudover ville service af hjertestarteren koste 5.000 kr. hvert 5. år (1000 kr. om året). Hjerteforening har dog overvejet at dække denne udgift til service, hvis man igen danner en gruppe og samler penge ind til formålet.

Tilbuddet fra entreprenøren var dog på ca. 15.000 kr (inkl. moms). til forening for at etablere strømforsyning og måler. Derudover dækker hjerteforeningen 4.000 kr. Strømmen bruges til at holde skabet til hjertestarteren frostfrit i vintermånederne. Tilbuddet kan også ses i forlængelse af dette referat.

Emnet blev debatteret. Generalforsamlingen nåede enstemmigt til enighed om følgende:

Hjertestarteren vil blive placeret på stamvejen, så centralt i kvarteret som muligt. Bestyrelsen har fået indtil den 01-04-2020 til at finde en beboer der er villig til at levere strømmen til skabet til hjertestarteren. Dette vil potentielt betyde at etableringsomkostningerne vil blive tæt på 0 kr. og spare foreningen for ca. 15.000 kr.

Såfremt det ikke lykkes bestyrelsen at finde en beboer der kan levere strøm inden 01-04-2020, skal bestyrelsen bruge de nødvendige midler til at få opsat hjertestarteren med strømforsyning.

### **Pkt. 5: Budget 2020 og kontingent 2021.**

Claus fremlagde et budget med et forventet resultat for 2020 på -1.900 kr. Budgettet indeholdt dog ikke udgifter til etablering af hjertestarter. Bestyrelsen gav tilsagn om at man vil forsøget at reducere øvrige omkostninger for at tage højde for fremtidige driftsudgifter til hjertestarteren.

Budgettet blev godkendt.

Bestyrelsen havde foreslået at fasholde kontingentet for 2021 på 150 kr.

Det blev foreslået at sætte kontingentet op. Et forslag var på 175 kr. og et andet på 200 kr.

Alle 3 beløb blev sat til afstemning. 175 kr. blev vedtaget af forsamlingen.

#### **Pkt. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

På valg for 2020 var Jørgen, Camilla og Kristian. Camilla og Jørgen ønskede ikke genvalg. Derudover ønskede Wilhelmina at trække sig fra bestyrelsen. Kristian ønskede genvalg og blev genvalgt. Tidligere suppleant Balder blev valgt til den anden bestyrelsespost. Derudover blev Ditte Nagel fra nr. 143 valgt til den sidste ledige 2-årige post. Karina Søgaard Bernstein fra nr. 98 blev valgt ind på Wilhelminas bestyrelsespost og er på valg igen om 1 år. Bestyrelsen vil konstituere sig på første bestyrelsesmøde.

#### **Pkt. 7: Valg af suppleant.**

Der blev ikke valgt nogen suppleant. Bestyrelsen fortsætter uden suppleant, men har mulighed for at vælge en suppleant ind efter eget ønske.

#### **Pkt. 8: Valg af revisorer.**

Jørgen Frandsen blev genvalgt som revisor. Bo Grønhøj stillede op som revisorsuppleant og blev valgt.

#### **Pkt. 9: Eventuelt.**

Der blev ikke drøftet nogle emner under eventuelt.

Bestyrelsen og dirigenten takkede de tilstedeværende for fremmødet og lukkede generalforsamlingen.

Refereret af Kristian Ulstrup Sivertsen

Forslag til opsætning af Hjertestarter i Grundejerforeningen Østre Parkvej Ringsted.

Jeg vil gerne foreslå at vi bruge de fornødne penge på at få installeret den hjertestarter som vi har fået af Hjerteforeningen i 2019, men som endnu ikke er sat op.

Det var meningen at den skulle sættes op på stamvejen ved et målerskab midt på Østre Parkvej, men det har vist sig at være ikke helt ligetil.

Ringsted Kommune har givet grønt lys til det, ligeså har Seas-NVE, dog skal vi selv betale alle udgifter ved installation af den.

Et overslag af installation og brug er følgende:

Installation: kr 5.000,- (selve ledningsføringen er en del af den hjertestarterpakke vi har fået)

Abonnement: kr 1.000,-/årligt

Strøm: kr. 400,-

Jeg foreslår at der gives lov til at foreningens midler bruges til dette, så vi kan få den sat op hurtigst muligt.

Med venlig hilsen

Claus Madsen

Østre Parkvej 168

4100 Ringsted

Grundejerforeningen Øster Park  
Cvrnr:39248417

Claus Madsen  
Øster parkvej 168  
4100 Ringsted  
Clausmadsen\_ringsted@outlook.dk  
Mobil 28198658

3/3 2020

Hermed overslag på installation og opsætning af en hjertestarter som placeres ved transformere mellem sidevej til nr. 126-144 og sidevej til nr. 146-152 så forsyningen graves til kabelskab 1580.

Overslagspris	Kr.	15940,- Ekskl. Moms.
Merudgift betalt af hjerteforeningen	Kr.	-3.200,- Ekskl. Moms.
Standart montage faktureret til Hjerteforeningen	kr.	<u>-995,- Ekskl. Moms.</u>
Overslagspris for Grundejerforeningen Øster Park	Kr.	11705,- ekskl. Moms.

#### I tilbud er medregnet:

- Levere 1 stk. kabelskab i farve grøn for måler og el-tavle som graves ned ved andre skabe.
- Der leveres og opsættes stativ for nedgravning for hjertestarteren.
- Der leveres og monteres forsyningskabel fra kabelskab til skab for tavle til hjertestarteren.
- I skab for hjertestarter leveres og monteres 1 stk. kombi-relæ 2-pol 10A.
- For installation udføres en jordelektrode som forbindes til tavle for hjertestarteren.
- Udføre lovpligtig test af installationen.
- Gravearbejde fra sikringskab til målerskab for hjertestarter.
- Gravearbejde fra målerskab til hjertestarter.
- Myndighedsansøgning til Cerius for måler.

#### Udenfor tilbud:

- Udgifter til forsyningselskab som er på **kr. 1710 + moms** for en tilslutning for en et-faset måler for max 1 KVA. Dette afregnet direkte til Radius.
- Levering af hjertestarter. Denne kommer via Hjerteforeningen.
- Såning af græs og efterretablering hvor der graves.

#### For tilbud gælder:

- Der er ryddeligt fremkommeligt hvor der skal arbejdes.
- At der skal vælges el-forsyningselskab inden vi modtager måleren.
- At der er givet tilladelse fra Ringsted Kommune til af opstille hjertestarteren op offentlig grund. Denne sendes til Aut. El-inst. AS Poul Larsen inden hjertestarteren opstilles.
- At hjertestarteren opstilles max 5m fra kabelskab.
- At gravearbejder kan udføres i jord uden større forhindringer som store sten og rødder.

**Info fra Hjerteforeningen:**

Ved merudgifter op til 4000 kr. inkl. moms kan I godt sætte gang i opsætningen uden vores godkendelse? Over 4000 kr. inkl. moms skal vi godkende. Konkret tager vi en snak med gruppestarteren og fortæller, at vi giver tilskud op til 4000 kr. inkl. moms. Alt derover betaler de selv.

Tilbud er gældende i 3 md. Fra tilbudsdato.  
Betalingsbetingelser: Ifølge AB92

Med venlig hilsen - Best Regard - Mit freundlichen Grüßen - 許多問候



*Niels H. Hansen*

El-Installatør/Serviceleder

Mobile +45 22499094



## A/S Poul Larsen

-TS-Center - Fjenneslev-

Valborgvej 7

DK-4173 Fjenneslev

Tlf/Phone: +45 57809081

CVR/Tax: DK-24393828

Web: [www.as-pl.dk](http://www.as-pl.dk)

Mail: [nh@as-pl.dk](mailto:nh@as-pl.dk)

Vi er en del af:



Danmarks stærkeste el og energi installatører

Vi behandler dine personoplysninger med omhu og efterlever gældende lovgivning på området.