

## Referat af generalforsamling i Østre Parkvej – Ringsted

Mandag Den 26/2-2018 i Ringsted hallens cafeterias mødelokale 3.

18 personer tilstede der repræsenterede følgende husnumre: 116, 168, 48, 37(2personer), 129, 148, 121, 196, 44, 86, 94, 91, 98,16 ,122, 59, 80.

### Pkt. 1: Valg af dirigent.

De tilstedeværende på generalforsamlingen valgte Claus fra nr. 94. Claus kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig da den var rettidigt varslet. Der var ingen indsigelser.

### Pkt. 2: Bestyrelsens beretning:

Formand Lasse Cornelius afholdt på bestyrelsens vegne følgende beretning om det forløbne år:

” I 2017 er der sket lidt mere på Østre Parkvej end der plejer at gøre.

Vi har haft de samme traditionsrige arrangementer som de foregående år. Men også et nyt arrangement som forhåbentlig starter en ny tradition hos os.

Start maj måned (7. maj) holdte vi et Østre Park løb/ loppemarked.

Vi blev sponsoreret af Rema som gav frugt og vand til de deltagende. Jeg synes det var et hyggeligt løb hvor alle kunne deltage. Der var nogen der gik, nogen løb en omgang og nogen løb flere. Jeg kan ikke huske antallet af deltagende, men det må da have været en 20-30 stykker mener jeg.

Der var desværre ikke så mange der havde en lille loppebod sat op og salget var vist heller ikke fantastisk, men lidt røg der da over disken. Kan huske der endda kom et par herre med trailer udefra for at se om der var noget de kunne bruge ...

Juni måned havde vi så vores Sankt Hans aften som i år blev i tørvejr heldigvis. Der var et godt stort fremmøde endnu en gang. Folk er stadig rigtig gode til at sørge for skrald ikke ligger og flyder. Der er også mange der kommer og tilbyder sin hjælp og det skal man endelig blive ved *med*: Det var også rart at se folk blev hængende og hyggede sig i området.

Lige efter sommerferien skete der pludselig noget omkring vores træer på stamvejen: Der kom en høring omkring kommunens planer og der var 13 hørings svar fra os i Østre Park. Efter høringsfristen gik det stærkt med at komme i gang og firmaet der var herude må vel også siges at have været effektive, det gik hurtigt med at få fældet og plantet.

Lige inden nytår blev det efter privat initiativ også besluttet at der kommer Fibernet til Østre Parkvej på de tilmeldte adresser efter 66 tilmeldinger nåede ind. Nu venter man så på de går i gang med gravearbejdet.

Fastelavn holdte vi så for 14 dage siden og det foregik på vores traditionsrige maner.

Der var lidt færre end der plejer, men stadig et flot fremmøde.  
Der var også lidt ekstra konkurrence i år da REMA1000 også valgte at afholde fastelavn dog om formiddagen, men måske har det alligevel haft lidt indflydelse.  
I bestyrelsen er vi stadig meget glade for tilslutningen til arrangementerne, så det er da planen de fortsætter. Ved vores sidste møde i bestyrelsen kom der også flere nye planer frem på bordet som tegner til et endnu mere begivenhedsrigt 2018.  
Der er hermed åbent for kommentar og spørgsmål til beretningen.”

Følgende kommentarer og spørgsmål blev rejst:

Beskæring og beplantning af træerne på stamvejen og oprydningen herefter blev diskuteret. Bestyrelsen vil tage det op med kommunen.

Det blev foreslået at gøre beboerne opmærksomme på at det stadig er muligt at tilmelde sig Fibia indtil gravearbejdet begynder. Derefter bliver det meget dyrere. Evt. lave et opslag i Facebookgruppen. Det kan være en god investering, da man maksimalt behøver binde sig i 6 måneder, hvilket gør det væsentligt billigere, end at skulle kobles på senere.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

### **Pkt. 3: Aflæggelse af regnskab 2017.**

Kasseren Bo aflagde et regnskab med et resultat på 392,10 kr. og en balance med en formue på 46920,12 kr. Grundejerforeningen har i 2017 haft 101 betalende medlemmer.

Der blev stillet spørgsmål omkring det budgetterede underskud i 2017 som ikke blev realiseret. Forklaringen var den manglende investering i legepladsen, som er det formuen for nuværende er dedikeret til.

Der blev også stillet spørgsmål omkring legepladsen, hvad budgettet til legepladsen bruges til og kommenteret omkring standen af gyngebeslagene. Kristian har ikke bemærket nogle problemer med gyngebeslagene da han satte den seneste gyng op, og ellers blev det forklaret at budgettet skal bruges til både vedligeholdelse og udbygning af legepladsen. Af forskellige årsager sker det ikke så hurtigt som man kunne ønske sig, bl.a. pga. økonomi og lovgivning.

Det blev foreslået at uddele en folder ca. 3 måneder efter folk flytter ind for at fortælle om grundejerforeningens arbejde. Det er noget bestyrelsen arbejder på, og håber at få gennemført i 2018.

Det blev kommenteret om ikke det var bedre at investere noget af formuen i ting til de ældre beboere frem for kun en legeplads. Emnet blev drøftet under pkt. 4. indkomne forslag.

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen uden yderligere spørgsmål.

### **Pkt. 4: Indkomne forslag.**

Der var sendt 2 forslag til formanden. Begge var modtaget rettidigt.

#### *Forslag 1: Opsætning af 2 stk. hjertestartere i kvarteret.*

Forslaget blev debatteret. Det blev oplyst Grundet manglende viden om det økonomiske aspekt blev forslaget trykket og følgende forslagsændringer blev sat til afstemning:

Ændringsforslag 1: Bestyrelsen søger Trygfonden om 1 hjertestarter, og hvis den bevilges har mandat til at købe hvis betalingen er et årligt vedligeholdelses kontingent.

Ændringsforslag 2: Bestyrelsen har mandat til at undersøge alle aspekter af indkøb og vedligehold af en hjertestarter som fremlægges på en ekstraordinær generalforsamling, såfremt trygfonden ikke bevilger en hjertestarter.

Begge ændringsforslag blev enstemmigt vedtaget. Trygfonden har modtaget ansøgning om hjertestarter den 26/2-2018.

#### *Forslag 2: Undersøgelse af mulighed for opsætning videoovervågning ved indgangen til Østre Parkvej*

Forslaget og lovligheden omkring videoovervågning blev debatteret. Forslaget blev sat til afstemning og blev nedstemt med 2 stemmer for og 8 imod.

#### **Pkt. 5: Budget og kontingent 2018.**

Bo fremlagde et budget med et forventet resultat for 2017 på -7.000 kr. Budgettet blev godkendt og kontingentet for 2019 fastholdt på 150 kr.

#### **Pkt. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

På valg i 2018 var Lasse, Kristian og Jørgen. Kristian og Jørgen blev genvalgt. Tidligere suppleant Camilla Brandi blev valgt til den tredje bestyrelsespost. Bestyrelsen vil konstituere sig på første bestyrelsesmøde.

#### **Pkt. 7: Valg af suppleant.**

Claus Madsen fra nr. 168 blev valgt som suppleant.

#### **Pkt. 8: Valg af revisorer.**

Jørgen Frandsen blev genvalgt som revisorer.

#### **Pkt. 9: Eventuelt.**

Under eventuelt blev følgende spørgsmål rejst og emner drøftet:

Hastigheden og muligheden for fartnedsettende chikaner på stamvejen blev diskuteret.

Træer og blade på stamvejen blev yderligere debatteret.

Der blev givet yderligere info omkring fibernet fra Fibia.

Den generelle infrastruktur i området blev debatteret.

Der blev gjort opmærksom på ansøgningsfristen hos kommunen omkring udbedring af veje, og behovet for udbedring af overgange mellem stamvejen og stikvejene.

Legepladsen og ansøgning om midler hertil blev debatteret.

Når hjertestarter emnet er afklaret blev det tilbudt fra en grundejer at gå rundt og informere beboere der ikke er medlem af grundejerforeningen omkring emnet og foreningens arbejde.

Bestyrelsen og dirigenten takkede de tilstedeværende for fremmødet og lukkede generalforsamlingen.

Refereret af Kristian Ulstrup Sivertsen